



BIM FÓRUM CONFERENCE

BRASIL 2024

Implementação da ISO19650 em empreendimentos



O QUE É A VERUM

Somos uma empresa de consultoria empresarial “hands on”.

Temos experiência completa e uma visão abrangente em todo o ciclo de projetos.



Alavancando resultados em diferentes verticais



MINERAÇÃO & METAIS



ENERGIA E TELECOM



AGROINDUSTRIAL, QUÍMICOS E FERTILIZANTES



SANEAMENTO



ÓLEO & GÁS



METALURGIA E SIDERURGIA



TRANSPORTES & LOGÍSTICA



PRODUTOS INDUSTRIAIS & MANUFATURA



REAL ESTATE



HEALTHCARE & PHARMA



BENS DE CONSUMO



verum partners®

1. COMO DEVEM SER OS REQUISITOS DE INFORMAÇÃO DO PROPRIETÁRIO?

Resposta: **Sob medida!**
Taylor made!
Customizado!



Requisitos de Informação
para OWNERS!

≠ p/ Projetistas
≠ p/ Executantes

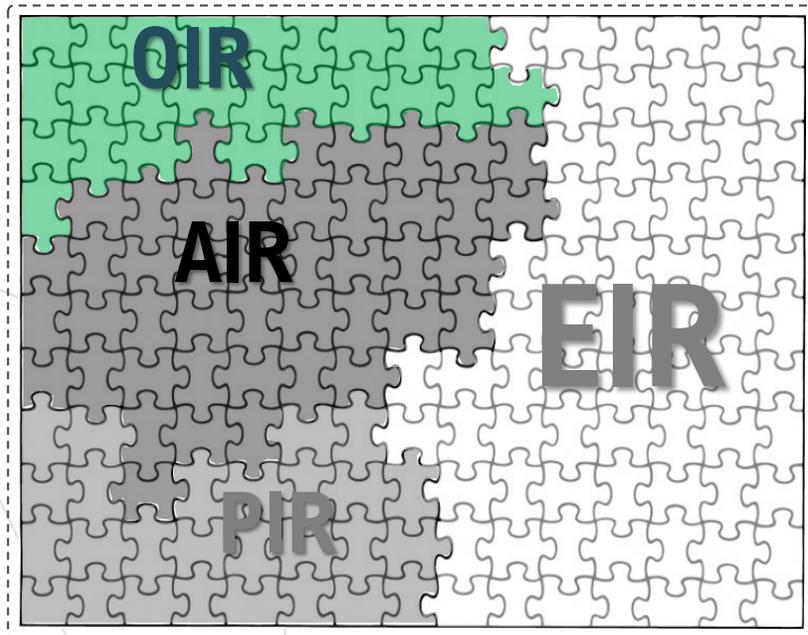


Focado em Planejamento,
Gerenciamento e
Controle!

Sucesso é **obra pronta**, entregue, acabada, **no prazo** comprometido, atendendo ao **escopo** dentro do '**Capex**' planejado, com **segurança** e **sem acidentes**, e suportando a o ciclo posterior de gestão do ativo.

2. DEFINA UMA DIRETRIZ ESTRATÉGICA PARA A ADOÇÃO DO BIM

- A inovação com uso da ISO e processos mais digitais requer patrocínio da ALTA LIDERANÇA.
- Entenda e declare os requisitos de Informação da organização (OIR) para satisfazer os requisitos internos e/ou externos atendendo aos seus objetivos estratégicos.
- Defina critérios de priorização e escalabilidade na empresa



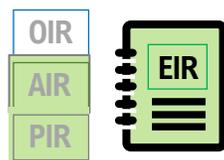
I	Diversificação de Fornecedores na carteira	Aumento na maturidade do ecossistema
II	Fase do Projeto	Benefícios para o desenvolvimento
III	Complexidade e Capex do Projeto	Relevância para o proprietário
IV	Maturidade do Fornecedor	Qualidade do investimento
V	Distribuição entre os profissionais do proprietário	Aumento de maturidade da equipe

- Estabeleça um plano de comunicação e gestão de mudança com envolvimento da LIDERANÇA.



3 – Estabeleça requisitos de informação coerentes para o momento da empresa e do mercado

BIM na totalidade? Quais são os principais pontos de atenção?



NÃO BASTA COLOCAR NO TR E NO CONTRATO!

É necessário que o requisito esteja aderente à maturidade da empresa e do ecossistema...

Comecem pequenos para não se perderem! Pensem em **Pareto**. O que é necessário **controlar** é importante padronizar e digitalizar.

Plataforma de colaboração, CDE, trazem benefícios, mesmo em projetos tradicionais.

LEMBRE-SE DE DECLARAR O PLANEJAMENTO MASTER!!!

Proprietários, quebrem o escopo em partes e **DECLARE** a **sequência** aderente à **sua necessidade construtiva**.

POTENCIALIZE RESULTADOS DO DESIGN À GESTÃO DO ATIVO!!!

Utilize o BIM ao máximo, com o máximo de atores e fornecedores. Quanto mais usado, maiores os benefícios.





BIM FÓRUM CONFERENCE

BRASIL ◀ 2024